ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 декабря 2012 г. N 703

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

"ЕДИНАЯ ИНФОРМАЦИОННО-ПОИСКОВАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ "ЭЛЕКТРОННОЕ ЖКХ"

В соответствии с Федеральным законом "Об информации, информационных технологиях и о защите информации", постановлением Правительства Самарской области от 10.09.2012 N 425 "О создании, развитии (модернизации) и эксплуатации государственных информационных систем Самарской области" в целях создания достоверной картины жилищного фонда в Самарской области Правительство Самарской области постановляет:

1. Создать государственную информационную систему Самарской области "Единая информационно-поисковая система жилищного фонда в Самарской области "Электронное ЖКХ" (далее - Электронное ЖКХ).

2. Утвердить прилагаемое Положение о государственной информационной системе Самарской области "Единая информационно-поисковая система жилищного фонда в Самарской области "Электронное ЖКХ" (далее - Положение).

3. Определить назначение Электронного ЖКХ в соответствии с прилагаемым Положением.

4. Установить, что государственная жилищная инспекция Самарской области является государственным заказчиком и оператором Электронного ЖКХ.

5. Установить срок ввода в эксплуатацию Электронного ЖКХ 4 декабря 2013 года.

6. Определить государственную жилищную инспекцию Самарской области органом, уполномоченным принимать решение о вводе в эксплуатацию Электронного ЖКХ.

7. Установить, что источником финансирования работ, связанных с созданием, развитием (модернизацией) и эксплуатацией Электронного ЖКХ, начиная с 2012 года являются средства областного бюджета, предусмотренные на реализацию областной целевой программы "Развитие информационно-телекоммуникационной инфраструктуры Самарской области" на 2012 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.11.2009 N 601.

8. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области:

обеспечить внесение информации в Электронное ЖКХ в соответствии с распоряжением Правительства Самарской области от 14.02.2012 N 24-р "Об утверждении Плана создания государственной информационной системы Самарской области "Единая информационно-поисковая система жилищного фонда в Самарской области "Электронное ЖКХ" на 2012 - 2015 годы";

обеспечить подключение муниципальных информационных систем, используемых для:

разработки планов, программ, прогнозов развития жилищно-коммунального хозяйства;

контроля за муниципальным жилищным фондом;

разработки концепций и стратегий развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры;

формирования приоритетов развития жилищно-коммунального хозяйства на основе потребности населения города;

формирования и осуществления правовой, экономической, научно-технической, инвестиционной, тарифной и социальной политики в области жилищно-коммунального хозяйства;

согласования переустройства и (или) перепланировки жилых помещений;

перевода жилого (нежилого) помещения, являющегося частью многоквартирного дома, в нежилое (жилое) помещение;

согласования проведения строительных мероприятий в нежилом помещении, являющемся частью многоквартирного дома.

9. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на государственную жилищную инспекцию Самарской области (Абриталина).

10. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

11. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор - председатель

Правительства Самарской области

А.П.НЕФЕДОВ

Утверждено

Постановлением

Правительства Самарской области

от 3 декабря 2012 г. N 703

ПОЛОЖЕНИЕ

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

"ЕДИНАЯ ИНФОРМАЦИОННО-ПОИСКОВАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ "ЭЛЕКТРОННОЕ ЖКХ"

1. Настоящее Положение определяет назначение и правила создания и функционирования государственной информационной системы Самарской области "Единая информационно-поисковая система жилищного фонда в Самарской области "Электронное ЖКХ" (далее - Электронное ЖКХ), правила взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, а также организаций жилищно-коммунального хозяйства Самарской области и иных заинтересованных организаций (далее - органы и организации), осуществляемого с применением Электронного ЖКХ.

2. Целями создания Электронного ЖКХ являются:

осуществление мониторинга состояния объектов жилищного фонда;

повышение оперативности, эффективности и качества государственного и муниципального управления;

повышение качества и достоверности информации о ходе выполнения государственной программы капитального ремонта объектов жилищного фонда;

осуществление мониторинга хода капитального ремонта объектов жилищного фонда;

снижение трудоемкости как на этапе первичного заполнения форм, так и на этапе обработки информации и формирования аналитических выводов;

обеспечение электронного документооборота между сотрудниками государственной жилищной инспекции Самарской области, осуществляющими свою деятельность на территории муниципальных образований в Самарской области;

обеспечение электронного документооборота между государственной жилищной инспекцией Самарской области, органами местного самоуправления в Самарской области и организациями, осуществляющими на территории Самарской области деятельность в сфере управления многоквартирными домами;

увеличение качества информации и детализации статистических сведений за счет получения информации от первоисточника и ее дальнейшей актуализации;

повышение информационной открытости и прозрачности деятельности органов исполнительной власти и органов местного самоуправления в Самарской области;

формирование единого информационного пространства органов исполнительной власти и органов местного самоуправления в Самарской области;

осуществление мониторинга использования платежей населения за жилищно-коммунальные услуги;

формирование публичного и независимого источника информации о деятельности предприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. Оператором Электронного ЖКХ является государственная жилищная инспекция Самарской области.

4. Размещению в Электронном ЖКХ подлежат следующие виды информации:

паспорта многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Самарской области;

перечень приборов учета с указанием идентификационных данных, установленных в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Самарской области;

фотоматериалы по многоквартирным жилым домам, расположенным на территории Самарской области;

сведения о земельных участках, расположенных на территории Самарской области, на которых находятся многоквартирные жилые дома;

сведения об организациях, осуществляющих на территории Самарской области деятельность в сфере управления многоквартирными домами;

сведения об обслуживающих организациях, осуществляющих деятельность по технической эксплуатации и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Самарской области;

сведения о произведенном капитальном ремонте конструктивных элементов многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Самарской области;

технические паспорта многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Самарской области;

паспорта готовности многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Самарской области, к эксплуатации в осенне-зимний период;

годовой план текущего ремонта многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Самарской области;

сведения о качественных показателях и фактах нарушения порядка предоставления коммунальных услуг и услуг по содержанию общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Самарской области;

сведения о техническом состоянии внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Самарской области;

сведения, подлежащие раскрытию организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, в соответствии со стандартом раскрытия информации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 N 731;

сведения о тарифах на коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирных жилых домах, предоставляемые населению на территории Самарской области.

5. Информация, содержащая сведения, составляющие государственную тайну, не подлежит обработке в Электронном ЖКХ.

6. Доступ к информации, содержащейся в Электронном ЖКХ, обеспечивается путем:

размещения информации на официальном сайте государственной жилищной инспекции Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

использования иных законных способов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Самарской области.

7. Субъектами, обязанными представлять информацию для размещения в Электронном ЖКХ и обеспечивать ее достоверность и актуальность, являются органы и организации.

8. Субъектом, обязанным обеспечивать доступ к информации, содержащейся в Электронном ЖКХ, а также защиту указанной информации от несанкционированного доступа, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, распространения и иных неправомерных действий, является оператор Электронного ЖКХ.

9. Особенности эксплуатации Электронного ЖКХ и подключения к нему органов и организаций определяются в рамках соглашений между оператором Электронного ЖКХ и органами и организациями, осуществляющими эксплуатацию Электронного ЖКХ.